

Vendita - Abitazione vista mare

€ 370.000

Rapallo (GE) - Via Bozzo Costa

## FOTO IMMOBILE



## DETTAGLI IMMOBILE

Città: Rapallo (GE)
Indirizzo/zona: Via Bozzo Costa,
Superficie: 135 mq
Classe Energetica: E - 120,03 kWh/m <sup>2</sup> anno
Richiesta: € 370.000
Spese Condominiali:
Camere: 2
Bagni: 2
Terrazzo: Si
:
:
:
:

## DESCRIZIONE

Appartamento con terrazzo e vista mare.

Splendida proprietà posta su due livelli di circa 135 mq. con giardino e terrazzo.

Composta da:

al primo piano di circa 87 mq. appartamento con ingresso, ampio soggiorno luminosissimo affacciato sul terrazzo di circa 145 mq., cucina affacciata sul giardino, camera e bagno;

al piano inferiore di circa 33 mq. appartamento con ingresso indipendente soggiorno, camera e bagno, possibilità di creare l'angolo cottura.

Esposizione tripla, luminosissimo e tranquillo, affacciato sul terrazzo da cui si vede il porto di Rapallo e la punta di Portofino, ben esposto e soleggiato, a due passi dal centro, possibilità di affittare un piccolo box, possibilità di creare la seconda camera al primo piano, in stabile signorile del 1960.

Tutti i dati e le informazioni contenuti nel presente documento sono stati forniti dal venditore/proprietario e devono considerarsi come puramente indicativi senza potere essere considerati quale presupposto contrattuale.