

Vendita - Abitazione con terrazzo e box

€ 990.000

Milano (MI) - Via Patroclo

## FOTO IMMOBILE



## DETTAGLI IMMOBILE

Città: Milano (MI)
Indirizzo/zona: Via Patroclo,
Superficie: 275 mq
Classe Energetica: E - 137,75 kWh/m <sup>2</sup> anno
Richiesta: € 990.000
Spese Condominiali: € 666 mese
Locali: 6
Bagni: 3
Box: 3
Balcone: 2
Terrazzo: 1
Cantina: Si
Servizio portineria: Si

## DESCRIZIONE

Via Patroclo: nello splendido contesto del quartiere residenziale dell'ippodromo, appartamento posto al secondo piano di circa 275 mq. con terrazzo e tre box.

Composto da: ingresso, soggiorno doppio, studio, terrazzo che abbraccia tutta la zona giorno, cucina con balcone e lavanderia, tre camere, tre bagni, cabina armadio, ripostiglio.

Esposizione doppia, affacciato sui giardini e immerso nel verde, tranquillo e luminoso, pavimenti in parquet e bagni in Bisazza, ben servito dalla metropolitana Linea Lilla fermata San Siro o Linea Rossa fermata Lampugnano, in complesso residenziale signorile con giardino condominiale.

Situato nel cuore dello storico quartiere sportivo di Milano, dove la dotazione di verde per abitante è la più alta della città, adiacente al famoso ippodromo di San Siro, a due passi dal centro sportivo Harbour Club, dal Parco Trenno e il Bosco in Città, gode di una vista spettacolare e inusuale per una metropoli come Milano.

eventuale locale hobby a € 100.000,00  
oltre a box a € 30.000,00/cad.

Tutti i dati e le informazioni contenuti nel presente documento sono stati forniti dal venditore/proprietario e devono considerarsi come puramente indicativi senza potere essere considerati quale presupposto contrattuale.