

Vendita - Abitazione con box

€ 287.000

Monza (MB) - Via Vittorio Emanuele

## FOTO IMMOBILE



## DETTAGLI IMMOBILE

Città: Monza (MB)
Indirizzo/zona: Via Vittorio Emanuele,
Superficie: 99 mq
Classe Energetica: A - 14,57 kWh/m <sup>2</sup> anno
Richiesta: € 287.000
Spese Condominiali: da definire
Locali: 3
bagni: 2
Balconi: 2
Aria condizionata : Si
Box: Singolo
:
:

## DESCRIZIONE

Monza, Via Edison: nuova costruzione in zona residenziale e tranquilla, appartamenti varie metrature in elegante palazzina con terrazzi e box.

Appartamento posto al secondo piano di circa 99 mq. composto da: ingresso, soggiorno con terrazzino, cucina con terrazzino, due camere, due bagni.

Esposizione doppia con piacevoli affacci sul verde di altri giardini adiacenti.

Lo stabile di quattro piani fuori terra avrà finiture di prestigio e impianti di ultima generazione quali domotica, videocitofono, cancello elettrico, impianto di riscaldamento a pavimento, aria condizionata.

La nuova costruzione verrà inserita in un piacevole contesto di belle case d'epoca con decori e fregi alle facciate, verrà quindi mantenuto lo stesso stile dei palazzi adiacenti.

Tutte le unità abitative saranno in classe energetica A e saranno dotate di balconi, terrazzi, box e cantine, composte da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, personalizzabili nella disposizione e nelle finiture interne. La data prevista di consegna è maggio 2018.

Viene rilasciata una copertura assicurativa decennale sui lavori stipulata con compagnia primaria di assicurazioni "Cattolica Assicurazioni". La proprietà immobiliare si trova in una zona residenziale prestigiosa, a pochi passi dal centro e dalla stazione ferroviaria.

Oltre a box a € 30.000,00 cad.

Tutti i dati e le informazioni contenuti nel presente documento sono stati forniti dal venditore/proprietario e devono considerarsi come puramente indicativi senza potere essere considerati quale presupposto contrattuale.